

OGŁOSZENIE

Dyrektor Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Rypinie

ogłasza

nieograniczony, publiczny przetarg pisemny na najem na okres 1 roku z możliwością przedłużenia na dalszy okres lokalu użytkowego, położonego w budynku hotelowym usytuowanym na obiekcie Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji przy ul. Sportowej 41 w Rypinie, z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gastronomicznej.

Opis lokalu : Lokal użytkowy o powierzchni użytkowej 28 m², składający się z trzech pomieszczeń, położony na parterze w budynku hotelowym usytuowanym na obiekcie Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji przy ul. Sportowej 41 w Rypinie. Lokal wyposażony jest w centralne ogrzewanie, instalacja wod-kan. i instalację elektryczną. Przedmiot przetargu jest wolny od obciążeń i zobowiązań. Opłaty za centralne ogrzewanie i zużytą wodę (ciepłą i zimną) wliczone będą w czynsz najmu, natomiast opłaty za energię elektryczną uiszczać będzie najemca wg. wskazań podlicznika.

Cena wywoławcza - miesięczny czynsz najmu:

Miesięczny czynsz najmu za okres od 1 listopada do 31 marca : 250 zł brutto. Miesięczny czynsz najmu za okres od 1 kwietnia do 31 października : 650 zł brutto

Opłaty płatne będą do 10 dnia każdego miesiąca na rachunek wskazany w umowie. W przypadku przedłużenia umowy na dalszy okres wysokość czynszu może ulec zmianie.

Przetarg odbędzie się w dniu 25 lutego 2019 roku o godz. 13.00 w siedzibie Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Rypinie ul. Sportowa 41.

Warunkiem udziału w przetargu jest:

1. Wpłacenie najpóźniej do dnia 24 lutego 2019r. na konto MOSiR w BGŻ O/Rypin

Nr 81 2030 0045 1110 0000 0246 5260 wadium w gotówce w wysokości 500,-zł (słownie pięćset złotych).

2. Złożenie pisemnej oferty (załącznik nr 1) w terminie do dnia 25 lutego 2019r. do godziny 12.00 w Biurze Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Rypinie, w zamkniętej kopercie z dopiskiem: „Przetarg na najem lokalu użytkowego w budynku MOSiR w Rypinie z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gastronomicznej”.

Pisemna oferta powinna zawierać:

1. Imię i nazwisko oraz adres oferenta lub nazwę i adres firmy, jeżeli oferentem jest osoba prawna.

2. Proponowaną miesięczną stawkę czynszu.
3. Dowód wpłaty wadium.
4. Opisany sposób prowadzenia działalności gastronomicznej.
5. Podpis, datę sporządzenia oferty.

Osobom, które nie wygrały przetargu wadium zwraca się nie później niż przed upływem 3 dni od zamknięcia przetargu. Wadium wpłacone przez uczestnika, który wygrał przetarg zalicza się na poczet czynszu najmu.

Jeżeli osoba, która wygra przetarg nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy najmu, organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi. Wydanie lokalu nastąpi z chwilą podpisania umowy najmu (nie później niż w ciągu 7 dni od przetargu), natomiast czynsz płatny jest począwszy od dnia 1 marca 2019 roku.

Osoby biorące udział w przetargu oświadczają, że zapoznały się ze stanem prawnym, faktycznym i technicznym wynajmowanego lokalu oraz warunkami przetargu, przyjmują je bez zastrzeżeń, a nadto przejmują lokal w stanie istniejącym w dniu przetargu.

Dyrektor MOSiR w Rypinie zastrzega sobie prawo odwołania i unieważnienia przetargu z ważnych powodów. Lokal można oglądać codziennie w godz. 8.00 - 15.00 od dnia 18 lutego po uprzednim zgłoszeniu się do Biura MOSiR.

Bliższych informacji w sprawie przetargu udziela Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji w Rypinie ul. Sportowa 41, telefon : 54 280 2168.

DYREKTOR
Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji
w Rypinie
mgr Sławomir Stefański